

Приложение № 3.
Бухгалтерская (финансовая) отчетность эмитента
на 31.03.2015 г.

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2015 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Концерн "РОССИУМ" по ОКПО 53760917
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН 6032152372
 Вид экономической деятельности СДАЧА ВНАЕМ СОБСТВЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА по ОКВЭД 70.20
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
 Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____
 Местонахождение (адрес) _____
143000, Московская обл, Одинцовский р-н, Одинцово г, Внуковская ул, дом № 11, корпус 1Л

Коды		
0710001		
31	03	2015
53760917		
6032152372		
70.20		
12165		34
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	190	197	224
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	540	567	695
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22 633 507	17 633 507	17 344 103
	Отложенные налоговые активы	1180	137	123	174
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	22 634 374	17 634 393	17 345 198
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1	1	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 663	1 237	4
	Дебиторская задолженность	1230	34 320	36 014	31 132
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	89 800	5 022 800	433 300
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 472	1 167	1 408
	Прочие оборотные активы	1260	13	23	29
	Итого по разделу II	1200	127 270	5 081 242	465 872
	БАЛАНС	1600	22 761 644	22 695 635	17 811 068

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 491 604	10 491 604	10 491 604
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	11 405 260	11 405 260	6 405 260
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	851 468	797 274	773 393
	Итого по разделу III	1300	22 748 332	22 694 138	17 670 257
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	140 148
	Кредиторская задолженность	1520	12 936	1 192	103
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	376	308	560
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 312	1 497	140 811
	БАЛАНС	1700	22 761 644	22 695 635	17 811 068

Руководитель _____
(подпись)

Авдеев Роман Иванович
(расшифровка подписи)

22 апреля 2015 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2015 г.**

		Форма по ОКУД	Коды 0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2015
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Концерн "РОССИУМ"</u>	по ОКПО	53760917		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5032152372		
Вид экономической деятельности	<u>СДАЧА ВНАЕМ СОБСТВЕННОГО НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА</u>	по ОКВЭД	70.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	Выручка	2110	577	628
	Себестоимость продаж	2120	(1 514)	(1 113)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(937)	(587)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 603)	(4 398)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(4 540)	(4 985)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	72 410	12 645
	Проценты к уплате	2330	-	(3 995)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(104)	(187)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	67 766	3 498
	Текущий налог на прибыль	2410	(13 584)	(668)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(17)	(26)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	14	(58)
	Прочее	2460	(2)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	54 194	2 772

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2015 г.	За Январь - Март 2014 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	54 194	2 772
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Авдеев Роман Иванович
(расшифровка подписи)

22 апреля 2015 г.

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Концерн "РОССИУМ"
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 марта 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.	На 31 декабря 2013 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	190	197	224
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	540	567	695
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	22 633 507	17 633 507	17 344 103
Отложенные налоговые активы	1180	137	123	174
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	1	1	1
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 663	1 237	4
Дебиторская задолженность [*]	1230	34 320	36 014	31 132
Финансовые вложения краткосрочные	1240	89 800	5 022 800	433 300
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 472	1 167	1 408
Прочие оборотные активы	1260	13	23	29
ИТОГО активы	-	22 761 644	22 696 635	17 811 068
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	-	-	140 148
Кредиторская задолженность	1520	12 936	1 192	103
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	376	306	560
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	13 312	1 497	140 811
Стоимость чистых активов	-	22 748 332	22 694 138	17 670 257

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Приложение № 4.
Консолидированная финансовая отчетность эмитента
за 2012 – 2014 гг., составленная в соответствии с
Международными стандартами финансовой отчетности